

ဆောက်လုပ်ခွင့်လျှောက်စွာပုံစံ

သို့

ဌာနမှူး

အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

ရက်စွဲ ။ ခုနှစ်

၈။ ရက်

အကြောင်းအရာ ။ အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားခြင်း။

၁။ ရန်ကုန်မြို့၊ မြို့နယ်၊ ရပ်ကွက်။

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁ မြေကွက်အမှတ် ၁ လမ်း၊

အိမ်အမှတ်()တွင် ထပ်တိုက်/အုတ်နံကပ်/ပျဉ်ထောင်/Steel ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုပါရန်
လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၂။ ဤအဆောက်အအုံကို မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ဗိသုကာ က တာဝန်ခံ ကြီးကြပ်
ရေးဆွဲ၍ ကြပ်မတ်ဆောက်လုပ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ ဤအဆောက်အအုံကို အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပါသည် -

(က) မြေအောက်ထပ်

(ခ) မြေညီထပ်

လျှောက်ထားသူ

ထိုးမြှုပ်နည်းလက်မှတ်

အမည်

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်

မြေကွက်အမှတ်/အိမ်အမှတ်

နေရပ်လိပ်စာနှင့်ဖုန်း-

သို့

ဌာနများ

အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

ရက်စွဲ။

ခုနှစ်

၈၁

ရက်

အကြောင်းအရာ။

အဆောက်အအုံ ကြီးကြပ်ဆောက်လုပ်မည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ဖြစ်း

၁။ ရန်ကုန်မြို့၊ မြို့နယ်၊ ရပ်ကွက်၊
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် မြေကွက်အမှတ်၊ လမ်း၊ အမိမှတ်()တွင် ထပ်တိုက်/အုတ်နံက်/ပျဉ်ထောင်/Steel
ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုပါရန်အတွက် ပိုင်ရှင် အမည်ဖြင့် တင်ပြလျောက်ထားသောပုံစံများကို
ခွင့်ပြချက်ရရှိပါလျှင် ခွင့်ပြသည့်ပုံစံနှင့်အညီ ကျွန်ုတ်/ကျွန်ုမ ကိုယ်တိုင် တာဝန်ယူကြီးကြပ်ဆောက်လုပ်မည်ဖြစ်ကြောင်း
ခံဝန်ကတီပြုပါသည်။

၂။ ပိုင်ရှင်အနေဖြင့် ပုံစံခွင့်ပြုမိန့်မရရှိသေးမှာ ဆောက်လုပ်မည်ဆိုလျှင် ကျွန်ုတ်/ကျွန်ုမ ကိုယ်တိုင်တားမြစ်သည့်အပြင်
အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)သို့ ချက်ချင်းအချိန်မီ တားခါးနိုင်ရန်အတွက် အကြောင်းကြားမည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် ပျက်ကွက်ပါက
အရေးယူခြင်းခံရမည်ကို သိရှိပါကြောင်းခံဝန်ကတီပြုပါသည်။

မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ဗိသုကာ

ထိုးမြှုလက်မှတ် အမည်
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်
နေရပ်လိပ်စာနှင့်ဖုန်း-----

(တံဆိပ်တံ့ရှိက်ရန်)

မြေပိုင်ဆိုင် မှုအရပ်ကတိစာချုပ်ဖွင့် ၃ထပ်နှင့် အောက် အဆောက်အအုံ များ ဆောက်လုပ်ခွင့် လျှောက်ထားရာတွင်ပါဝင် ရမည့် စာရွက်စာတမ်းများ

၁။ ဌာနသတ်မှတ်လျှောက်လွှာ

- (က) ဆောက်လုပ်ခွင့်လျှောက်လွှာပုံစံ
- (ခ) အဆောက်အအုံကြီးကြပ်ဆောက်လုပ်မည်ဖြစ်ကြောင်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာမှတင်ပြရန်
- (ဂ) ခွင့်ပြချက်မရမီ ကြိုတင်ဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့်မြေပိုင်ဆိုင်မှု ပြဿနာပေါ်ပေါ်ခြင်းတို့အတွက် ဌာန၏ ညွှန်ကြားချက်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း မြေရှင်မှခံဝန်ကတိတင်ပြရန်
- (ဃ) အိမ်ရှင်/ အိမ်ငှား ပြဿနာအရှုပ်အရှင်းကင်းရှင်းကြောင်း ရပ်ကွက်အုပ်ချုပ်ရေးများ၏ ထောက်ခံချက်တင်ပြရန်
- (င) ဘေးကပ်လျက် မြေကွက်ပိုင်ရှင်များ၏ သဘောထားတင်ပြရန် (ဘေး၏နှင့်အထက် မြေချွန်ထားပါက တင်ပြရန်မလိုပါ)
- (စ) အဆောက်အအုံခိုင်ခံမှုနှင့်ပတ်သက်၍ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာမှ တာဝန် ယူကြောင်း ခံဝန်ကတိတင်ပြရန်
- (ဆ) အဆောက်အအုံဟောင်း ဖျက်သိမ်းခွင့် လျှောက်လွှာပုံစံ
- (ဇ) အဆောက်အအုံဟောင်း ဖျက်သိမ်းရာတွင် ဘေးကပ်လျက်ရှိသော အဆောက်အအုံပျက်စီးမှု မရှိစေရန် ဖျက်သိမ်းပါမည့်အကြောင်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာနှင့် မြေရှင်တို့မှ ခံဝန်ကတိတင်ပြရန်
- (ဈ) ကန်ထရှိက်တိုက်ပုံစံဖြစ်ပါက လျှောက်ထားသူ၊ လိုင်စင်ရကန်ထရှိက်တာ(LC)နှင့် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာတို့မှ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကမ်းချက်များ အား လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ခံဝန်ကတိတင်ပြရန်

၂။ လျှောက်ထားသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားမိတ္တာ။(A4 Size တစ်မျက်နှာတည်းတွင် အပေါ်/ အောက်ကူးရန်)

၃။ မြေပိုင်ဆိုင်မှုအထောက်အထားမိတ္တာ။

၄။ မိသားစုစုံးချင်းနှင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းသုံး အဆောက်အအုံပုံစံဖြစ်ပါက လျှောက်ထားသူနှင့် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာတို့မှ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော အဆီပြုပုံစံ(၃)ခု (A3 Size)

၅။ ကန်ထရှိက်တိုက်ပုံစံဖြစ်ပါက လျှောက်ထားသူ၊ လိုင်စင်ရကန်ထရှိက်တာ(LC)နှင့် မှတ်ပုံတင် လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာတို့မှ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော အဆီပြုပုံစံ(၃)ခု (A3 Size)

၆။ ဖျက်သိမ်းမည့်အဆောက်အအုံဟောင်း၏ ပါတ်ပုံနှင့်ဘေးနှစ်ဖက်ရှိ အဆောက်အအုံများ၏ ပါတ်ပုံ

၇။ ကန်ထရှိက်တိုက်ပုံစံနှင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းသုံးအဆောက်အအုံပုံစံများဖြစ်ပါက စီးသတ်ဦးစီး ဌာန၏အကြံပြေချက်နှင့် အတည်ပြုပုံစံ

မှတ်ချက်။ အမှတ်စဉ်(၃)သည်မိတ္တာမှန်ဖြစ်ရန်အတွက်မူရင်းနှင့်တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

သို့

ဌာနများ

အင်ဂျင်နီယာဉာဏ်(အဆောက်အအုံ)

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

ရက်စွဲ။

ခနှစ်

၈။

ရက်

အကြောင်းအရာ။

**ခွင့်ပြုချက်မရမီ ကြိုတင်ဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့်မြေပိုင်ဆိုင်မူ ပြဿနာပေါ်ပေါက်ခြင်းတိ၊
အတွက် ဌာန၏ညွှန်ကြားချက်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်းတင်ပြခြင်း**

၁။ ကျွန်ုတ်/ကျွန်ုမသည် အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခွင့် လျောက်လွှာတင်သွင်းရာတွင် အဆောက်အအုံကို ကြိုတင်ဆောက်လုပ်ခြင်းမရှိပါ/ ကြိုတင်ဆောက်လုပ်ထားပါသည်။ အကယ်၍ ကြိုတင်ဆောက်လုပ်ထားပါကသက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်တရားရုံးတွင် တည်ဆောက်ခဲ့သူများမှာ ပြန်လည်ဖြစ်ပြီး ကြိုတင်ဆောက်ဒဏ်ကြားပေးဆောင်ရမည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် လုံအပ်ပါက ဖျက်သိမ်းသည်အထိ အရေးယူခြင်းခံယူရမည်ကို သိရှိပါသည်။

၂။ ပိုင်ဆိုင်မှုနှင့်ပတ်သက်၍သော်လည်းကောင်း၊ လျောက်ထားမှုနှင့်ပတ်သက်၍သော်လည်းကောင်း မမှန်မကန် တစ်စုံတစ်ရာပြဿနာပေါ်ပေါက်ခဲ့ပါက အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခွင့်ကို ပြန်လည်ရပ်သိမ်းခံရမည့်အပြင် တရားဥပဒေအရ အရေးယူခံရမည်ဖြစ်ကြောင်း သိရှိပါသည်။ စာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများ မရှိလဲ၊ မပြည့်စုံမှုကြောင့် ပေါ်ပေါက်လာသည့် မြေပိုင်ဆိုင်မှုပြဿနာများအတွက် လျောက်ထားသူအနေဖြင့် တာဝန်ယူ ဖြေရှင်းမည်ဖြစ်ကြောင်း ခံဝန်ကတိပြုပါသည်။

မေရှင်

ထိုးမြဲလက်မှတ်	-----
အမည်	-----
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်	-----
မြေကွက်အမှတ်/အီမာန်အမှတ်	-----
နေရပ်လိပ်စာနှင့်ဖုန်း	-----

သက်သေအမှတ် (၁)

သက်သေအမှတ် (၂)

ထိုးမြဲလက်မှတ်	-----
အမည်	-----
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်	-----
နေရပ်လိပ်စာနှင့်ဖုန်း	-----

ထိုးမြဲလက်မှတ်	-----
အမည်	-----
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်	-----
နေရပ်လိပ်စာနှင့်ဖုန်း	-----

စာအမှတ် ।
ရက်စွဲ ।

သို့

ဌာနမြို့
အင်ဂျင်နိယာဉာဏ်(အဆောက်အအုံ)
ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

အကြောင်းအရာ။ **အိမ်ရှင်/အိမ်ငှား ပြဿနာအရှုပ်အရှင်းကင်းရှင်းကြောင်းထောက်ခံချက်ပေးပို့ခြင်း။**

၁။ ရန်ကုန်မြို့၊ မြို့နယ်၊ ရပ်ကွက်၊
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် လမ်း၊ မြေကွက်အမှတ် လမ်း၊
အမှတ် ()၊ မြေအမျိုးအစား ရှိ မြေနေရာတွင် အဆောက်အအုံအသစ်
ဆောက်လုပ်ရန် တင်ပြလာပါသည်။

၂။ ငှါးမြေကွက်ပေါ်ရှိ လက်ရှိနေအိမ်တွင် ငှားရမ်းနေထိုင်သည့် အိမ်ငှားများနှင့်ပတ်သက်၍ အိမ်ရှင်/အိမ်ငှားများ
အရှုပ်အရှင်းကင်းရှင်းပါကြောင်း၊ အိမ်ငှားများနှင့်လည်း သဘောတူညီဖြီးဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် အဆောက်အအုံအသစ်ဆောက်လုပ်ခြင်း
အား ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း ထောက်ခံအပ်ပါသည်။

ရပ်ကွက်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး
ရပ်ကွက်၊ မြို့နယ်

(ရုံးတံ့သိပ်ရှိက်ရန်)

၃၇

ဌာနများ

အင်ဂျင်နီယာငှာန(အဆောက်အအုံ)

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

ရက်စွဲ။

ခန့်စွဲ

ၧ

ရက်

အကြောင်းအရာ။ ဘေးကပ်လျက် မြေကွက်ပိုင်ရှင်များ၏ သဘောထားတင်ပြခြင်း

၁။ ရန်ကုန်မြို့၊ မြို့နယ်၊ ရပ်ကွက်၊ မြတိင်းရပ်ကွက်
အမှတ် မြေကွက်အမှတ် လမ်း၊ အမှတ် ()တွင် ()ထပ် တိုက်/အုတ်နံကပ်/ပျဉ်ထောင်/ Steel အား ဘေးဝါယာမြေချုပ်
()ပေ(စာဖြင့်)၊ ()ပေ(ကဏ္ဍာဖြင့်) ဘေးယာမြေချုပ်()ပေ(စာဖြင့်)၊ ()ပေ
(ကဏ္ဍာဖြင့်)ဆောက်လုပ်ရန် တင်ပြခြင်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဘေးကပ်လျက်မြေကွက်ပိုင်ရှင်များမှ ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း
တင်ပြအပ်ပါသည်။

ဝဘက်မြေကွက်ပိုင်ရှင်

ယာဘက်မြေကွက်ပိုင်ရှင်

ထိုးမြေလက်မှတ်	ထိုးမြေလက်မှတ်
အမည်	အမည်
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်	နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်
မြေကွက်အမှတ်/အိမ်အမှတ်	မြေကွက်အမှတ်/အိမ်အမှတ်
နေရပ်လိပ်စာနှင့်ဖုန်း	နေရပ်လိပ်စာနှင့်ဖုန်း

J။ ကပ်လျက်မြေကွက်များ၏ ပိုင်ရှင်များဖြစ်ကြောင်းနှင့် ငွေးတို့၏ လက်မှတ်များ မှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံအပ်ပါသည်။

ရပ်ကွက်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး

ရပ်ကွက်၊ မြို့နယ်

(ရုံးတံ့သိပ်ရိုက်ရန်)

မှတ်ချက်။ ဘေးဝါယာ၊ ယာ(၃'-၀")အောက်ချုပ်ရမည့် မြေကွက်များမှသာ တင်ပြပေးရန်ဖြစ်ပြီး၊ အပိုဒ်(၁)ပါ
ဆောက်လုပ်မည့်အဆောက်အအုံ၏ ဖြည့်စွက်ရမည့် အချက်အလက်စာသားများကို Computerဖြင့်
တစ်ပါတည်းရေးသွင်းတင်ပြပေးရန်။

သို့

ဌာနများ

အင်ဂျင်နီယာဉာဏ်(အဆောက်အအုံ)

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

ရက်စွဲ။

ခုနှစ်

၈၁

ရက်

အကြောင်းအရာ။

အဆောက်အအုံရိုင်ခုမှနှင့်ပတ်သက်၍ တာဝန်ယူကြောင်း တင်ပြခြင်း။

ရန်ကုန်မြို့၊ မြို့နယ်၊ ရပ်ကွက်၊
မြတ်ငါးရပ်ကွက်အမှတ် မြေကွက်အမှတ် လမ်း၊
အိမ်အမှတ်()တွင် ဆောက်လုပ်မည့် ()ထပ် အဆောက်အအုံ၏ Structure ပိုင်းဆိုင်ရာ ခိုင်ခုမှနှင့်
ပတ်သက်ပြီး မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာကောင်စီ အသိအမှတ်ပြု မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ ကျွန်ုင်တော်/ကျွန်ုင်မ^၁ က တာဝန်ယူတွက်ချက်တင်ပြခြင်းဖြစ်ပါကြောင်း နှင့်
ပြဿနာအကြောင်းတစ်စုံတစ်ရာပေါ်ပေါက်ပါက ကိုယ်တိုင်တာဝန်ယူဖြေရှင်းမည့်ဖြစ်ပါကြောင်း ခံဝန်ကတိပြု တင်ပြအပ်ပါသည်။

မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ

ထိုးမြဲလက်မှတ်

အမည်

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်

နေရပ်လိပ်စာနှင့်ဖုန်း-----

(တံဆိပ်တံ့ရှိက်ရန်)

ဖျက်သိမ်းခွင့် လျှောက်စွာပုံစံ

သို့

ဌာနမြို့ဝ

အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

ရက်စွဲ။

ခုနှစ်

၈၁

ရက်

အကြောင်းအရာ။

အဆောက်အအုံဟောင်းအား ဖျက်သိမ်းခွင့်ပြပါရန် တင်ပြခြင်း။

အထက်ပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ရန်ကုန်မြို့၊ မြို့နယ်၊ ရပ်ကွက်၊
မြတိင်းရပ်ကွက်အမှတ် မြေကွက်အမှတ် လမ်း၊ အိမ်အမှတ် ()ရှိ ()ထပ် အဆောက်အအုံဟောင်းအား ဖျက်သိမ်းခွင့်ပြပေးပါရန်
အောက်ဖော်ပြပါစဉ်ကိစ္စတော်များ ပူးတွဲလျက် လေးစားစွာဖြင့်တင်ပြလျောက်ထားအပ်ပါသည် -

- (က) မြေပိုင်ဆိုင်မှုအထောက်အထား
- (ခ) ဖျက်သိမ်းမည့်အဆောက်အအုံဟောင်း၏ ဓာတ်ပုံ
- (ဂ) ဘေးနှစ်ဘက်ရှိ အဆောက်အအုံများ၏ ဓာတ်ပုံ
- (ဃ) အဆိုပြုအဆောက်အအုံ ဆောက်လုပ်မည့်မြေနေရာတွင် အဆောက်အအုံဟောင်းရှိပြီး ဖျက်သိမ်းမည်
ဆိုပါက ဘေးကပ်လျက်ရှိသော အဆောက်အအုံပျက်စီးမှု မရှိစေရန် ဖျက်သိမ်းပါမည့်အကြောင်း
မြေရှင်နှင့် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ဗိသုကာတို့၏ ခံဝန်ကတီ

လေးစားစွာဖြင့်

မြေရှင်

ထိုးမြေလက်မှတ်

အမည်

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်

မြေကွက်အမှတ်/အိမ်အမှတ်

နေရပ်လိပ်စာနှင့်ဖန်း

သို့

ဌာနများ

အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

ရက်စွဲ။

ခုနှစ်

၈

ရက်

အကြောင်းအရာ။

အဆောက်အအုံဟောင်း ဖျက်သိမ်းရာတွင် ဘေးကပ်လျက်ရှိသော အဆောက်အအုံ ပျက်စီးမှ မရှိစေရန် ဖျက်သိမ်းပါမည် အကြောင်း တင်ပြခြင်း။

၁။ ကျွန်ုတ်/ကျွန်ုမ-----ပိုင်ဆိုင်သော -----မြို့နယ်၊ -----
ရပ်ကွက်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် -----၊ မြေကွက်အမှတ် -----
-----လမ်း၊ အိမ်အမှတ်()ရှိ ()ထပ်တိုက်/နံကပ်/ပျဉ်ထောင်/ Steel
အဆောက်အအုံဟောင်းအား အဆောက်အအုံအသစ် ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် ဖျက်သိမ်းခွင့်ပြပါရန် ခွင့်ပြုမိန့် တောင်းခံအပ်ပါသည်။
၂။ ဖျက်သိမ်းခွင့်ပြပါက ဖျက်သိမ်းမိန့်တွင် ပါဝင်သော စည်းကမ်းချက်များအပြင် ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေး
ကော်မတီမှ သတ်မှတ်ထုတ်ပြန်သည့် စည်းကမ်းလမ်းညွှန်ချက်များကိုပါ တိကျွာလိုက်နာဆောင်ရွက်ပါမည်။
၃။ အဆောက်အအုံဟောင်းဖျက်သိမ်း၍ ဘေးကပ်လျက် အဆောက်အအုံအား မတော်တဆပျက်စီးမှန်င့် ဖျက်သိမ်းမည့်
အဆောက်အအုံကြောင့် အကြောင်းတစ်စုံတစ်ရာပေါ်ပေါက်လာပါက ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမှ သတ်မှတ်
ညွှန်ကြားသည့်အတိုင်းတိတိကျွာ လိုက်နာဆောင်ရွက်ပါမည်ဖြစ်ကြောင်း ကျွန်ုမမှ ခံဝန်ကတိပြုလက်မှတ်ရေးထိုး
အပ်ပါသည်။

မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ဗိသုကာ

မြေရှင်

ထိုးမြေလက်မှတ်	ထိုးမြေလက်မှတ်
အမည်	အမည်
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်	နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်
နေရပ်လိပ်စာနှင့်ဖုန်း	မြေကွက်အမှတ်/အိမ်အမှတ်
	နေရပ်လိပ်စာနှင့်ဖုန်း

(တဆိပ်တုံးရှိက်ရန်)

အသိသက်သေများ

ထိုးမြေလက်မှတ်	ထိုးမြေလက်မှတ်
အမည်	အမည်
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်	နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်
နေရပ်လိပ်စာနှင့်ဖုန်း	နေရပ်လိပ်စာနှင့်ဖုန်း

၃၇

ဌာနများ

အင်ဂျင်နိယာဉာဏ်(အဆောက်အအုံ)

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

**အကြောင်းအရာ ။ အဆောက်အအုံများဆောက်လုပ်ရာတွင် သတ်မှတ်ထားသည့်စည်းကမ်းချက်များ
အား လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြခြင်း**

၁။မြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်.....လမ်း၊ အိမ်အမှတ်()တွင်

()ထပ်တိုက်ဆောက်လုပ်ရန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ဖော်ပြပါစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ
တိကျစွာလိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ခံဝန်ကတီပြုလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည် -

- (က) အတည်ပြုပုံစံအတိုင်း စံချိန်စံညွှန်းနှင့်အညီ ဆောက်လုပ်ပါမည်။
- (ခ) ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၏ တာဝန်ရှိသူများမှ အဆောက်အအုံစစ်ဆေးသည့်
အခါလိုအပ်သည့်စာရွက်စာတမ်းအပြည့်အစုံနှင့်အသင့်စစ်ဆေးနိုင်ရေးစီစဉ်ထားရှိ၍ အဆောက်အအုံ
စစ်ဆေးရေးအင်ဂျင်နိယာ၏ ညွှန်ကြားချက်အတိုင်း တိကျစွာလိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရပါမည်။
- (ဂ) သက်ဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နိယာတို့၏ အဆောက်အအုံပုံစံနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်
ညွှန်ကြားချက်၊ အကြံပြုချက်များကို လိုင်စင်ရကန်ထရိုက်တာ(သို့မဟုတ်)လိုင်စင်ရကန်ထရိုက်တာမှ
တာဝန်ပေးထားသူများက တိကျစွာလိုက်နာဆောင်ရွက်မှုမရှိပါက သက်ဆိုင်ရာမှတ်ပုံတင်
လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နိယာတို့မှ အင်ဂျင်နိယာဉာဏ်(အဆောက်အအုံ)သို့ အချိန်မီစာဖြင့်သတင်း
ပို့ပါမည်။
- (ဃ) လိုင်စင်ရကန်ထရိုက်တာမှသော်လည်းကောင်း၊ အိမ်ရှင်မှသော်လည်းကောင်း၊ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ
အင်ဂျင်နိယာတို့မှ အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်မှုနှင့်ပတ်သက်၍ တစ်စုံတစ်ရာကျန်ပုံမှုမရှိပါက
အချိန်မီတင်ပြကန့်ကွက်ရမည်။
- (င) အချိန်မီတင်ပြကန့်ကွက်နှင့်ခြင်းမရှိပါက ဆောက်လုပ်ပြီးအဆောက်အအုံအစိတ်အပိုင်းများနှင့်
ပတ်သက်၍ ပြန်လည်စစ်ဆေးအရေးယူပေးမည်မဟုတ်ကြောင်း သိရှိပါသည်။
- (စ) အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခြင်းအတွက် မိမိတို့(၄)ဦးမှ သဘောတူဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်သဖြင့်
အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်မှုကိစ္စတစ်ရပ်ရပ်အတွက် ကျေန်ပုံမှုမရှိပါက မိမိတို့(၄)ဦးစလုံးမှ
ပြေလည် သည်အထိညိုနိုင်းဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း သိရှိဝန်ခံကတီပြုပါသည်။
- (ဆ) ကပ်လျက်ရှိသည့် အဆောက်အအုံများမပျက်စီးစေရေးအတွက် ကြိုတင်ကာကွယ်မှုအစီအမံများ
ထားရှိပါသည်။မပျက်စီးအောင်ဆောင်ရွက်ပါမည်။အကယ်၍ ပျက်စီးပါက မြေရှင်(သို့မဟုတ်)
လိုင်စင်ရကန်ထရိုက်တာမှ တာဝန်ယူဖြေရှင်းပေးခြင်း(သို့မဟုတ်)လုံးလောက်သည့်ပြင်ဆင်စရိတ်/
နှစ်နာကြေးပေးလော်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ပေးပါမည်။
- (ဇ) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းခွင့်ဗျာမှု ဘေးအန္တရာယ်ကာကွယ်မှုအစီအမံများ ကြိုတင်ဆောင်ရွက်
ထားပါမည်။ ငြမ်းများ၊ အကာအရုံများကို ခိုင်ခံစွာလုပ်ဆောင်ထားပါမည်။

- (၇) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းခွင့်တွင် မီးဘေးအန္တရာယ်ကာကွယ်ရေးအစီအမံများ ကြိုတင်ပြင်ဆင် ဆောင်ရွက်ထားရှိပါမည်။
- (၈) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းခွင့်တွင် ခွင့်ပြုမိန့်ဆိုင်ရာ စာရွက်စာတမ်းများ၊ အကိုးအကားပြုသည့် စာအုပ်စာတမ်းများ၊ လုပ်ငန်းခွင့်မှတ်တမ်းနှင့် ခွင့်ပြုချက်ဆိုင်းဘုတ်တို့ကို ပြည့်စုံစွာထားရှိရမည်။ စစ်ဆေးရန် လိုအပ်လျှင် အချိန်မရွေးတင်ပြနိုင်ရန် စီစဉ်ထားပါမည်။
- (၉) အုတ်မြှစ်တူးဖော်ခြင်း၊ တိုင်(Column)၊ ယက်မ(Beam)နှင့် လျှေကားများအတွက် သံချွည်သံကွေး နှင့်ကွန်ကရစ်လုပ်ငန်းများ၊ အခင်း(Slab)လောင်းခြင်းလုပ်ငန်းများ မလုပ်ဆောင်မိဖြစ်စေ၊ အသစ် ထပ်မံတိုး၍မလုပ်ဆောင်မိဖြစ်စေ၊ သက်ဆိုင်ရာမြို့နယ် တာဝန်ခံအင်ဂျင်နီယာ (သို့မဟုတ်) အဆောက်အအုံ စစ်ဆေးရေး အင်ဂျင်နီယာများသို့ ကြိုတင်သတင်းပို့ရမည်ဖြစ်ပြီး အဆိုပါ အင်ဂျင်နီယာများက စစ်ဆေးပြီးစီး၍ ဆက်လက်လုပ်ဆောင်ခွင့်ပြုမှုသာ လုပ်ငန်းဆက်လက် လုပ်ဆောင်ပါမည်။ယင်းအတွက် တိုကျပြည့်စုံသည့် မှတ်တမ်းအားထားရှိပါမည်။ကွန်ကရစ် လောင်းပြီး၍ သတ်မှတ်ရက်ပြည့်ပြီး ကျောက်ပုန်းဖြုတ်သည့်အခါ သတင်းပို့ရမည်။
- (၁၀) အဆောက်အအုံများဆောက်လုပ်ရာတွင် ကြိုတ်သံသုံးစွဲခြင်း လုံးဝမပြုလုပ်ရပါ။
- (၁၁) လုပ်ငန်းခွင့်တွင် ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများအား အမြဲတစေအနီးကပ်ဆောင်ရွက်ရန် မှတ်ပုံတင် လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ ဦး/ဒေါ်..... အား တာဝန်ပေးအပ်ပါမည်။
- (၁၂) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းခွင့်တွင် ဘေးအန္တရာယ်မရှိစေရေးအတွက် ကြီးကြပ်ရန် လုံ့ခြုံရေးအစောင့် တာဝန်များ ချထားဆောင်ရွက်ပါမည်။
- (၁၃) လုပ်ငန်းခွင့်အန္တရာယ်ကို တာဝန်မယူကြောင်း ဖော်ပြသည့် ကြော်ငြာများ ချိတ်ဆွဲထားခြင်းမပြုပါ။
- (၁၄) အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ရာတွင် အုတ်/သဲ/ကျောက်/အမှိုက်နှင့်သစ်များ၊ အခြားပစ္စည်း များအား အောက်သို့ကျ၍ ဘေးအန္တရာယ်မဖြစ်စေရေးအတွက် တာဝန်ယူကြီးကြပ်ပါမည်။
- (၁၅) ဆောက်လုပ်သည့်အဆောက်အအုံအား ပြမ်းဆင်ရာတွင် ဘေးရှိအဆောက်အအုံပေါ်တွင် ထောက်၍ ပြမ်းဆင်ခြင်းမပြုပါ။
- (၁၆) အဆောက်အအုံ၏ ရွှေ့နောက်ဘေးနှစ်ဖက်ကို လုံ့ခြုံရေးပိုက်ဖြင့် အပြည့်ကာရံထားပါမည်။
- (၁၇) အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ပြီးစီးကြောင်းလက်မှတ်(ဘီစီစီ)မကျမိုး လိုင်စင်ရကန်ထရိုက်တာမှ အဆောက်အအုံနှင့် တိုက်ခန်းများကို သော့ခတ်၍ ထိန်းသိမ်းထားပါမည်။
- (၁၈) အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ပြီးစီးကြောင်းလက်မှတ်(ဘီစီစီ)မကျမိုး လူတက်ရောက်နေထိုင်ပါက လိုင်စင်ရကန်ထရိုက်တာ၏တာဝန်သာဖြစ်ကြောင်း သိရှိပါသည်။
- ၂။ အထက်ပါစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များနှင့်ဆန့်ကျင်ကွဲလွှဲ၍ လုပ်ဆောင်ထားခြင်း သို့မဟုတ် လုပ်ဆောင် ခဲ့သည်ကို စစ်ဆေးတွေ့ရှိပါက ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ တည်ဆဲဥပဒေများအရ အရေးယူမည့် အပြင် အောက်ပါအတိုင်းတိုကျစွာအရေးယူမည်ဖြစ်ကြောင်း သက်ဆိုင်ရာ လက်မှတ်ရေးထိုး သူများက သိရှိသောတူ၍ လိုက်နာမည်ဖြစ်ပါသည်-

- (က) လုပ်ဆောင်ထားသည့်အဆောက်အအုံ အစိတ်အပိုင်း သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံ တစ်ခုလုံး ဖျက်သိမ်းဖယ်ရှားရန်။
- (ခ) သက်ဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာတို့အား မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာကောင်စီ၊ မြန်မာနိုင်ငံပို့ကာကောင်စီတို့၏ ဥပဒေနှင့်အညီ အရေးယဉ်ဆောင်ရွက်ရန်။
- (ဂ) သက်ဆိုင်ရာ လိုင်စင်ရကန်ထရိုက်တာအား အမည်ပျက်စာရင်းသွင်းပြီးလျှင် ဆောက်လုပ်ခွင့်လိုင်စင် စိစစ်ထုတ်ပေးရေးမှဖယ်ရန်၊ လိုအပ်ပါက ဥပဒေအရ တရားစွဲအရေးယဉ်ရန်။
- (ဃ) လိုအပ်ပါက အဆိပါမြေကွက်ပေါ်၍ အဆောက်အအုံလုပ်ငန်းအရပ်ရပ်ကို ကော်မတီက သတ်မှတ်သည့် ကာလအပိုင်းအခြားတစ်ခုအထိ ရပ်ဆိုင်းထားရန်။
- (င) အဆောက်အအုံပြီးစီးကြောင်းသက်သေခံလက်မှတ် ထုတ်ပေးခြင်းမပြုရန်။
- (စ) အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ပြီးစီးကြောင်းသက်သေခံလက်မှတ်(ဘီစီစီ)မကျခီး လူတက်ရောက် နေထိုင်ခြင်းကို စစ်ဆေးတွေ့ရှုပါက ကန်ထရိုက်တာ လိုင်စင်ပိတ်သိမ်းသည်အထိ အရေးယဉ်ရန်။

(မေ့ရှင်)

(လိုင်စင်ရကန်ထရိုက်တာ)

အမည်
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး
ကတ်ပြားအမှတ်
လိပ်စာ
.....
.....

အမည်
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး
ကတ်ပြားအမှတ်
လိပ်စာ
.....
လိုင်စင်အမှတ်
.....

(မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/စီးသုကာ)
(Construction)

(မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ)
(Structure)

အမည်
လိုင်စင်အမှတ်
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး
ကတ်ပြားအမှတ်
.....
.....

အမည်
လိုင်စင်အမှတ်
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး
ကတ်ပြားအမှတ်
.....
.....

**အတည်ပြုအဆောက်အအုပ်စုအား ပြုပြင်ပြောင်းလဲဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍
အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ခံဝန်ကတီ**

.....မြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်.....

မြေကွက်အမှတ်..... |လမ်း၊ အိမ်အမှတ်()

တွင် ()ထပ်တိုက်ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမိန့်ပေးခဲ့ခြင်းအား အဆောက်အအုပ်စုအတိုင်း (အထပ်)ပြောင်းလဲဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုရန်

Revised Plan တင်ပြခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း တိကျွာလိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း
ခံဝန်ကတီပြု လက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်-

- (က) အတည်ပြုအဆောက်အအုပ်စု ပြောင်းလဲဆောက်လုပ်ခွင့် (အထူးသဖြင့် အထပ်လျော့လိုခြင်း) လျောက်ထားမည်ဆိုပါက သတင်းစာများတွင် ထည့်သွင်းကြညာပြီး ကန်ကွက်မည့်သူ မရှိစေရန် တာဝန်ယူပါမည်။
- (ခ) တိုက်ခန်းအရောင်းအဝယ်ကိစ္စများ အရွယ်အစွမ်းပေါ်ပေါက်လာပါက မြေရှင်နှင့်လိုင်စင်ရ ကန်ထရိက်တာတို့မှ ပြေလည်အောင်ဖြေရှင်းပေးပါမည်။
- (ဂ) အတည်ပြုပုံစံပြောင်းလဲဆောက်လုပ်ခွင့်အား အင်ဂျင်နီယာငွောန(အဆောက်အအုပ်စု)၏ ဆောက်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ စိစစ်ခွင့်ပြုမည်ကို သိရှိပါသည်။

(မြေရှင်)

(လိုင်စင်ရကန်ထရိက်တာ)

အမည်	.....	အမည်	.....
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး	.....	နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး	.....
ကတ်ပြားအမှတ်	.....	ကတ်ပြားအမှတ်	.....
လိပ်စာ	.....	လိပ်စာ	.....
		လိုင်စင်အမှတ်	.....